

จดหมายข่าว



เรื่อง กำหนดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระเบียบการทำนิติกรรมที่ดิน

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน - ธันวาคม 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม 2567 (กำหนดระยะเวลาใหม่ มีนาคม 2564)

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - กุมภาพันธ์ 2567
(กำหนดระยะเวลาใหม่ เมษายน 2567)

ชำระภาษี : ภายใน เมษายน 2567 (กำหนดระยะเวลาใหม่ มิถุนายน 2567)

ผ่อนชำระภาษี : เมษายน - มิถุนายน 2567
(กำหนดระยะเวลาใหม่ มิถุนายน - สิงหาคม 2567)

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2567

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

www.donklang.go.th

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนกลาง โทร 043-997521



5. กิจกรรมเกี่ยวกับหิน ดิน ททราย ซีเมนต์ หรือวัสดุคล้ายคลึง
- การสะสม การผสมซีเมนต์ หิน ททราย หรือวัสดุที่คล้ายคลึง
 - (1) การสะสมซีเมนต์ หิน ททราย หรือวัสดุสิ่งก่อสร้างที่คล้ายคลึง ค่าธรรมเนียม 300 บาท
 - (2) การผสมซีเมนต์ หิน ททราย หรือวัสดุสิ่งก่อสร้าง ค่าธรรมเนียม 500 บาท

กิจกรรมเกี่ยวกับปิโตรเลียม ถ่านหิน สารเคมี

- การผลิต การกลั่น การสะสม การขนส่งน้ำมัน ปิโตรเลียม หรือผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมต่างๆ

- (1) ร้านค้าปลีก ค่าธรรมเนียม 100 บาท
- (2) สถานบริการจำหน่ายน้ำมัน (ปั้มน้ำมัน) ค่าธรรมเนียม 1,000 บาท
- (3) คลังน้ำมัน ค่าธรรมเนียม 5,000 บาท

7. กิจกรรมเกี่ยวกับสถานจำหน่ายอาหาร หรือ สถานที่สะสมอาหาร

- (1) พื้นที่ไม่เกิน 25 ตร.ม. ค่าธรรมเนียม 100 บาท
- (2) พื้นที่เกิน 25 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 50 ตร.ม. ค่าธรรมเนียม 200 บาท
- (3) พื้นที่เกิน 50 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 100 ตร.ม. ค่าธรรมเนียม 300 บาท
- (4) พื้นที่เกิน 100 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 200 ตร.ม. ค่าธรรมเนียม 500 บาท

(5) พื้นที่ตั้งแต่ 200 ตร.ม. ขึ้นไป

ค่าธรรมเนียม 1,000 บาท

กิจกรรมอื่น ๆ

ผู้ประกอบการสามารถขอตรวจละเอียดได้จากเจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านนา

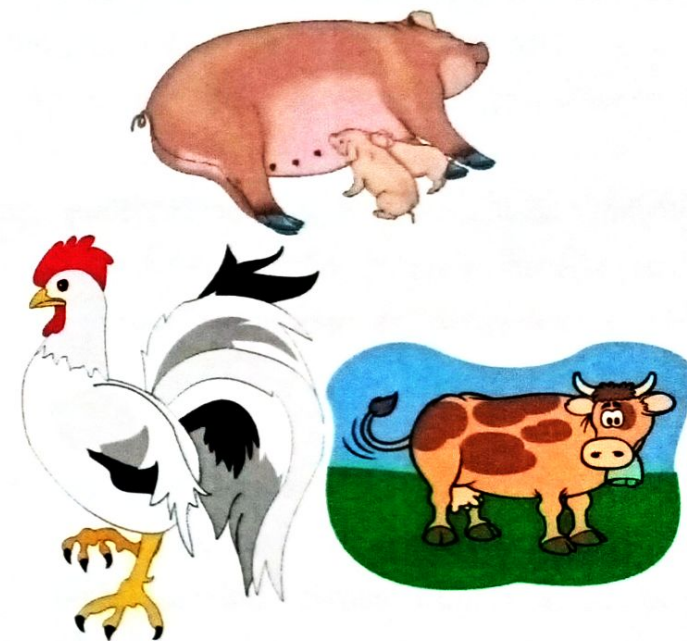
อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ประกอบการรายใดไม่ชำระค่าธรรมเนียมตามเวลาที่กำหนด จะต้องชำระค่าปรับเพิ่มขึ้นอีกร้อยละยี่สิบของจำนวนค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระ เว้นแต่จะได้บอกเลิกการดำเนินกิจการก่อนกำหนดการเสียค่าธรรมเนียมตามเทศบัญญัตินี้
2. ผู้ประกอบการรายใด ไม่ปฏิบัติตาม หรือฝ่าฝืนข้อบังคับนี้จะต้องระวางโทษตามบทกำหนดโทษ แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งเพิกถอนใบอนุญาตประกอบการกิจการ



ตำบลบ้านนา

การขออนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ



กองคลัง

องค์การบริหารส่วนตำบลคอนกลาง